

# D'être

북수원이목지구  
디에트르 더 리체 |

유상 옵션 안내



# 84m<sup>2</sup>B

## 374세대

**전용면적**  
84.3693m<sup>2</sup>

**공급면적**  
112.4296m<sup>2</sup>

**계약면적**  
206.6980m<sup>2</sup>

UNIT PLAN

- 시스템 에어컨 및 인테리어 옵션은 발코니 확장 시에만 선택 가능하며, 세부 품목별 선택 계약이 가능합니다.
- 본 안내문에는 계약금만 명시되어 있으며, 옵션 금액 차액은 잔금 시(입주 시)에 납부하시면 됩니다.
- 본 안내문에 기재된 금액은 [단위: 원, 부가가치세 포함]기준입니다.
- 본 안내문에 오류 및 기재된 사항 외에 내용은 입주자모집공고에 따릅니다.

확장형



▶ 발코니 확장 공사비 및 납부 계좌

[단위: 원]

주택형	발코니 확장 금액	계약금(계약 시)	
84B	7,470,000	1,000,000	
계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
발코니 확장 대금 납부계좌 (계약금, 잔금)	농협은행	355-0090-9647-73	주택도시보증공사 동부PF금융지사

▶ 유상옵션1 : 시스템 에어컨

[단위: 원]

타입	옵션 선택	시스템 에어컨 적용실(실내기)	설치 대수	일반형		공기청정형	
				옵션금액	계약금	옵션금액	계약금
84B	옵션1	거실, 주방, 침실1	3대	5,190,000	1,000,000	5,470,000	1,000,000
	옵션2	거실, 주방, 침실1 + 침실2,3,알파룸 중 택1	4대	6,550,000		6,950,000	
	옵션3	거실, 주방, 침실1 + 침실2,3,알파룸 중 택2	5대	7,510,000		8,070,000	
	옵션4	거실, 주방, 침실1 + 침실2,3,알파룸	6대	8,910,000		9,580,000	

※ 침실2, 침실3 가변형 벽체의 통합/분리형의 실내기 위치는 동일하며, 가변형 벽체의 통합형 옵션 선택 후 실내기 옵션을 1대만 선택 할 경우 해당 실의 냉방이 원활하지 않을 수 있습니다.

▶ 유상옵션2 : 개별 선택 품목

[단위: 원]

항목	옵션	품목명	옵션금액	계약금(계약시)	비고	
인 테 리 어	현관	현관 중문(여닫이 도어)	1,480,000	100,000		
		현관 브론즈경 + 가구 픽스판넬	750,000	(한시적 무상)		
		현관 팬트리 시스템 선반	1,150,000	(한시적 무상)		
	거실, 복도 벽체		시트판넬	2,060,000	200,000	
	거실(조명)	택1	① 우물천장 간접조명 + 고급 거실등(4EA)	880,000	(한시적 무상)	
			② 우물천장 리니어 조명 + 우물천장 매입등	2,570,000	200,000	
	거실, 복도(조명)		단천장 및 픽처레일조명	1,360,000	(한시적 무상)	
	거실 아트월		아트월(평판형)	1,040,000	(한시적 무상)	
	마루	택1	① 광폭 합판마루	2,530,000	200,000	
			② 거실 타일 + 침실 일반 합판마루	2,650,000	200,000	
	주방 상판, 벽	택1	① 주방벽, 상판 엔지니어드 스톤	1,330,000	(한시적 무상)	
			② 주방벽, 상판 세라믹 타일	2,430,000	200,000	
	주방 특화	택1	① 휘모도어 + 침니형후드 + 고급싱크볼 + 무선충전기 + 하부찬넬조명 + 상부장조명	1,470,000	100,000	
			② 플랩장(유리) + 독립형후드(2EA) + 고급싱크볼 + 무선충전기 + 하부찬넬 조명 + 상부장 조명(주방상판 엔지니어드스톤 선택 시)	2,040,000	200,000	
			③ 플랩장(유리) + 독립형후드(2EA) + 고급싱크볼 + 무선충전기 + 하부찬넬 조명 + 상부장 조명(주방상판 세라믹타일 선택 시)	2,300,000	200,000	
가스쿡탑 선택시 ②, ③ 옵션 선택불가합니다						
침실1 드레스룸	택1	① 드레스룸 시스템가구(포스트형) + 가구도어 + 파우더장	4,880,000	(한시적 무상)		
		② 확장형 드레스룸 시스템가구(벽부형) + 중문(슬라이딩 도어)	5,230,000	(한시적 무상)		
침실1 드레스룸 중문		3연동 중문(드레스룸 시스템가구(포스트형) + 가구도어 + 파우더장 선택 시)	1,110,000	100,000		
침실1 드레스룸 ① 드레스룸 시스템가구(포스트형) + 가구도어 + 파우더장 선택시 선택 가능합니다						
공용욕실		대형타일(벽:600*600) + 수전, 약세서리 업그레이드	1,160,000	100,000		
부부욕실		대형타일(벽:600*600) + 수전, 약세서리, 세면대 업그레이드	920,000	(한시적 무상)		
발코니1		발코니1 가구도어 + 시스템선반	630,000	(한시적 무상)		
발코니2	택1	① 하부장 설치(엔지니어드 스톤 상판)	850,000	100,000		
		② 하부장 설치(세라믹 상판)	960,000	100,000		
하부장 상판은 주방 상판과 동일하게 선택 가능합니다.						
침실2, 3	택1	① 통합형	-	-		
		② 분리형	-	-		
거실		거실 월패드 13인치	200,000	(한시적 무상)		
주방		냉장고장(도어 미설치) + 키큰장 + 측면 장식장	3,420,000	(한시적 무상)		
(냉장고 + 냉장고장)	택1	① 비스포크 패키지 : 4도어 냉장고 + 김치냉장고 (삼성)	5,340,000	500,000		
		② 오브제 패키지 : 4도어 냉장고 + 김치냉장고 (LG)	5,890,000	500,000		
		③ 컨버터블 냉장고 패키지(삼성)	5,030,000	500,000		
		④ 컨버터블 냉장고 패키지(LG)	5,030,000	500,000		
냉장고장(도어 미설치) + 키큰장 + 측면장식장 선택시 냉장고 선택 가능합니다						
주방	택1	① B/I 콤비냉장고 설치(삼성)	820,000	100,000		
		② 고급 팬트리장 설치	620,000	100,000		
냉장고 유상옵션 선택시 선택 가능합니다						
주방(쿡탑)	택1	① 인덕션 3구(쿡첸)	310,000	100,000		
		② 인덕션 3구(LG)	1,070,000	100,000		
주방 (식기세척기)	택1	① 식기세척기(삼성)	880,000	100,000		
		② 식기세척기(LG)	1,160,000	100,000		
주방(오븐)		스마트오븐(삼성) + 후라이팬 서랍	430,000	100,000		
침실1 드레스룸		드레스룸 제습기(삼성)	1,320,000	100,000		
침실1 드레스룸 ② 확장형 드레스룸 시스템가구(벽부형) + 중문(슬라이딩 도어) 선택시 선택 가능합니다.						
발코니1		빨래건조대	120,000	(한시적 무상)		
욕실	택1	① 공용, 부부욕실 : 일반형비데	200,000	(한시적 무상)	1대당 금액입니다	
		② 공용, 부부욕실 : 일체형비데	450,000	100,000	1대당 금액입니다	

▶ 시스템에어컨 및 유상옵션 납부 계좌

계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
납부계좌 (계약금, 잔금)	농협은행	355-0090-9648-13	주택도시보증공사 동부PF금융지사



# 84m<sup>2</sup>C

## 394세대

**전용면적**  
84.9796m<sup>2</sup>

**공급면적**  
113.7090m<sup>2</sup>

**계약면적**  
208.6592m<sup>2</sup>

UNIT PLAN

- 시스템 에어컨 및 인테리어 옵션은 발코니 확장 시에만 선택 가능하며, 세부 품목별 선택 계약이 가능합니다.
- 본 안내문에는 계약금만 명시되어 있으며, 옵션 금액 차액은 잔금 시(입주 시)에 납부하시면 됩니다.
- 본 안내문에 기재된 금액은 [단위: 원, 부가가치세 포함]기준입니다.
- 본 안내문에 오류 및 기재된 사항 외에 내용은 입주자모집공고에 따릅니다.

확장형



▶ 발코니 확장 공사비 및 납부 계좌

[단위: 원]

주택형	발코니 확장 금액	계약금(계약 시)	
84C	7,540,000	1,000,000	
계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
발코니 확장 대금 납부계좌 (계약금, 잔금)	농협은행	355-0090-9647-73	주택도시보증공사 동부PF금융지사

▶ 유상옵션1 : 시스템 에어컨

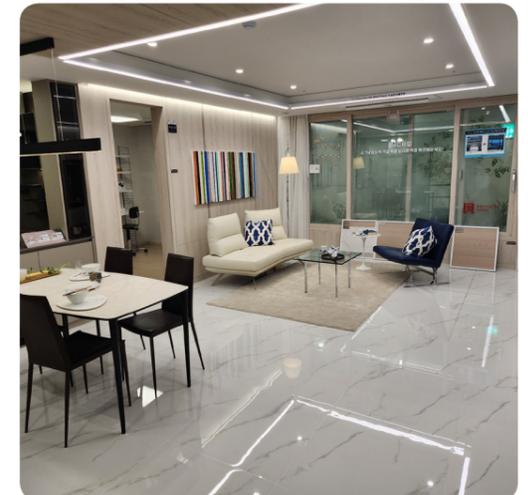
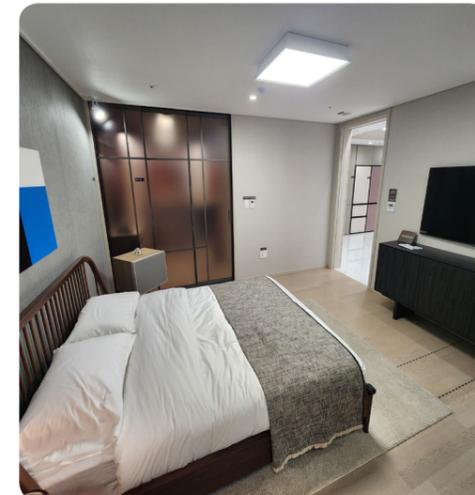
[단위: 원]

타입	옵션 선택	시스템 에어컨 적용실(실내기)	설치 대수	일반형		공기청정형	
				옵션금액	계약금	옵션금액	계약금
84C	옵션1	거실, 주방, 침실1	3대	5,020,000	1,000,000	5,320,000	1,000,000
	옵션2	거실, 주방, 침실1+침실2,3 중 택1	4대	6,470,000		6,890,000	
	옵션3	거실, 주방, 침실1+침실2,3	5대	7,470,000		8,030,000	

▶ 유상옵션2 : 개별 선택 품목

[단위: 원]

항목	옵션	품목명	옵션금액	계약금(계약시)	비고	
인 테 리 어	현관	현관 중문(슬라이딩 도어)	1,110,000	100,000		
	거실, 복도 벽체	시트판넬	1,810,000	100,000		
	거실(조명)	택1	① 우물천장 간접조명 + 고급 거실등(4EA)	880,000	(한시적 무상)	
			② 우물천장 리니어 조명 + 우물천장 매입등	2,770,000	200,000	
	거실, 복도(조명)	단천장 및 픽처레일조명	1,760,000	(한시적 무상)		
	거실 아트월	아트월(평판형)	1,110,000	(한시적 무상)		
	마루	택1	① 광폭 합판마루	2,320,000	200,000	
			② 거실 타일 + 침실 일반 합판마루	2,860,000	200,000	
	주방 상판, 벽	택1	① 주방벽, 상판 엔지니어드 스톤	1,330,000	(한시적 무상)	
			② 주방벽, 상판 세라믹 타일	3,230,000	200,000	
	주방 특화	택1	① 휘도도어 + 침니형후드 + 고급싱크볼 + 무선충전기 + 하부찬넬조명 + 상부장조명	1,470,000	100,000	
			② 플랩장(유리) + 독립형후드(2EA) + 고급싱크볼 + 무선충전기 + 하부찬넬 조명 + 상부장 조명(주방상판 엔지니어드스톤 선택 시)	2,040,000	200,000	
			③ 플랩장(유리) + 독립형후드(2EA) + 고급싱크볼 + 무선충전기 + 하부찬넬 조명 + 상부장 조명(주방상판 세라믹타일 선택 시)	2,300,000	200,000	
	가스쿡탑 선택시 ②, ③ 옵션 선택불가합니다					
	침실1 드레스룸	택1	① 드레스룸 시스템가구(포스트형) + 가구도어 + 파우더장	4,600,000	(한시적 무상)	
② 확장형 드레스룸 시스템가구(벽부형) + 중문(슬라이딩 도어)			5,240,000	(한시적 무상)		
침실1 드레스룸 중문		3연동 중문(드레스룸 시스템가구(포스트형) + 가구도어 + 파우더장 선택 시)	1,110,000	100,000		
침실 1 드레스룸 ① 드레스룸 시스템가구(포스트형) + 가구도어 + 파우더장 선택시 선택 가능합니다						
침실2 시스템 가구		침실2 드레스룸 + 팬트리 가구(시스템가구 포스트형) + 가구도어	2,980,000	(한시적 무상)		
공용욕실		대형타일(벽:600*600) + 수전, 약세서리 업그레이드	1,160,000	100,000		
부부욕실		대형타일(벽:600*600) + 수전, 약세서리, 세면대 업그레이드	920,000	(한시적 무상)		
발코니1		발코니1 가구도어 + 시스템선반	630,000	(한시적 무상)		
발코니2	택1	① 하부장 설치(엔지니어스톤 상판)	760,000	100,000		
		② 하부장 설치(세라믹 상판)	860,000	100,000		
하부장 상판은 주방 상판과 동일하게 선택 가능합니다.						
거실		거실 월패드 13인치	200,000	(한시적 무상)		
주방		냉장고장(도어 미설치) + 키큰장 + 측면 장식장	3,660,000	(한시적 무상)		
(냉장고 + 냉장고장)	택1	① 비스포크 패키지 : 4도어 냉장고 + 김치냉장고 (삼성)	5,080,000	500,000		
		② 오브제 패키지 : 4도어 냉장고 + 김치냉장고 (LG)	5,620,000	500,000		
		③ 컨버터블 냉장고 패키지(삼성)	5,110,000	500,000		
		④ 컨버터블 냉장고 패키지(LG)	5,110,000	500,000		
냉장고장(도어 미설치) + 키큰장 + 측면장식장 선택시 냉장고 선택 가능합니다						
주방	택1	① B/I 콤비냉장고 설치(삼성)	820,000	100,000		
		② 고급 팬트리장 설치	620,000	100,000		
냉장고장 유상옵션 선택시 선택 가능합니다 / 비스포크, 오브제 패키지 선택시 팬트리장, B/I콤비 냉장고 최대 2대 선택 가능합니다.						
주방(쿡탑)	택1	① 인덕션 3구(쿠첸)	310,000	100,000		
		② 인덕션 3구(LG)	1,070,000	100,000		
주방(식기세척기)	택1	① 식기세척기(삼성)	880,000	100,000		
		② 식기세척기(LG)	1,160,000	100,000		
주방(오븐)		스마트오븐(삼성) + 후라이팬 서랍	430,000	100,000		
침실1 드레스룸		드레스룸 제습기(삼성)	1,320,000	100,000		
침실 1 드레스룸 ② 확장형 드레스룸 시스템가구(벽부형) + 중문(슬라이딩 도어) 선택시 선택 가능합니다.						
발코니1		빨래건조대	120,000	(한시적 무상)		
욕실	택1	① 공용, 부부욕실 : 일반형비데	200,000	(한시적 무상)	1대당 금액입니다	
		② 공용, 부부욕실 : 일체형비데	450,000	100,000	1대당 금액입니다	



▶ 시스템에어컨 및 유상옵션 납부 계좌

계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
납부계좌 (계약금, 잔금)	농협은행	355-0090-9648-13	주택도시보증공사 동부PF금융지사

---

D'être | THE RICHE  
복수원이목지구 디에트르 더 리체 |

시행/분양 디비이엔씨(주) | 디비개발기업(주) 시공 D대방건설

---